

## Государственная кадастровая оценка земельных участков Мурманской области

**В 2026 году пройдет государственная кадастровая оценка в отношении более 99 тысяч земельных участков Мурманской области.**

В текущем году и в последующем 2026 году на территории Мурманской области для определения кадастровой стоимости земельных участков применяются результаты государственной кадастровой оценки земельных участков, определенные и утвержденные в 2022 году.

В рамках государственной кадастровой оценки земельных участков в течение 2026 года государственное областное бюджетное учреждение «Имущественная казна Мурманской области» определит кадастровую стоимость земельных участков, которая будет применяться с 01.01.2027.

*«Кадастровая стоимость определяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе для целей налогообложения, на основе рыночной информации и иной информации, связанной с экономическими характеристиками использования объекта недвижимости. Поэтому важно обеспечить полноту и достоверность сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в отношении всех земельных участков, учтенных в ЕГРН, а также исключить их противоречивость»,* - отмечает заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Мурманской области.

Актуализация сведений ЕГРН в отношении всех земельных участков осуществляется совместно филиалом ППК «Роскадастр» по Мурманской области, Управлением Росреестра по Мурманской области и ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области».

До 01 января 2026 года собственник (арендатор) может самостоятельно сверить фактические характеристики земельного участка с характеристиками, содержащимися в ЕГРН (категория земель, разрешенное использование, площадь земельного участка и другие). В случае, если данные ЕГРН отличаются от фактических характеристик земельного участка необходимо внести соответствующие изменения в ЕГРН, направив «Декларацию об объекте недвижимости» в ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»:

- в МФЦ;
- с помощью [портала «Госуслуги»](#);
- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Подробнее узнать о порядке подачи деклараций можно на официальном сайте ГОБУ <https://ikmo51.ru/> в разделе: Главная→Кадастровая оценка→ Приём деклараций об объектах недвижимости.

Для получения общедоступных сведений об объекте недвижимости можно воспользоваться федеральной государственной географической информационной системой «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» - [https://nspd.gov.ru/#top\\_section](https://nspd.gov.ru/#top_section) → раздел «Карты».

#ГКО

#КадастроваяОценка

#Роскадастр51

#РоскадастрМурманск

**Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области** приглашает граждан, кадастровых инженеров и представителей бизнес-сообществ в официальные группы в социальных сетях.

Присоединяйтесь и будьте всегда в курсе событий!



[Страница в ВК](https://vk.com/roskadastr51)

<https://vk.com/roskadastr51>



[Группа в телеграмм](https://t.me/Roskadastr_murmansk)

[https://t.me/Roskadastr\\_murmansk](https://t.me/Roskadastr_murmansk)